v-ju-1163

Про зміну та відмову у зміні договорів найму житлових приміщень

Розглянувши заяви громадян і надані документи щодо зміни договорів найму житлових приміщень, протокол засідання громадської комісії з житлових питань при виконкомі Миколаївської міської ради від 18.10.2023 № 20, відповідно до ст.ст.  103, 105, 106, 107 Житлового кодексу України, рішення виконавчого комітету Миколаївської міської ради від 13.05.2020 № 373 «Про затвердження переліку документів щодо зміни договору найму житлового приміщення» (із доповненнями), керуючись ст. 40, ч. 6 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради

ВИРІШИВ:

1. Змінити договори найму житлового приміщення внаслідок визнання наймачем іншого члена сім’ї:

1.1. вул. 8 Березня, 71, кв. 7 із 2 кімнат житловою площею 30,52 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Жайворонкової Любові Олександрівни на Гончарука Олексія Олександровича;

1.2. вул. Вокзальна, 59, кв. 90 із 2 кімнат житловою площею 27,3 кв.м, у зв’язку зі смертю, із Гришенкової Світлани Миколаївни на Жукову Оксану Володимирівну.

2. Відмовити у зміні договору найму житлового приміщення:

2.1. вул. Південна, 54/1, кв. 11 із 2 кімнат житловою площею 26,8 кв.м, із Пасіки Станіслава Федоровича на Пасіку Галину Павлівну у зв’язку з відсутністю підстав, зазначених у ч. 1 ст. 106 Житлового кодексу України;

2.2. пр. Богоявленський, 340/1, к. 320 із 1 кімнати житловою площею 16,4 кв.м із Шабаліна Сергія Борисовича на Толкачову Олену Георгіївну у зв’язку з відсутністю підстав, зазначених у ст.ст. 106, 107 Житлового кодексу України.

3. Житлово-комунальним організаціям змінити договори найму житлових приміщень згідно з п.1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Лукова В.Д.

Перший заступник

міського голови                                                                    В. ЛУКОВ