s-zr-205/233



МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА **РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про надання у власність громадянці Моргун Тетяні Євгенівні земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:10:072:0019) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Клубній, 208 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Моргун Тетяни Євгенівни, дозвільну справу від 08.06.2023 № 23010-000618058-007-01, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 712 кв.м (кадастровий номер 4810137200:10:072:0019), з метою передачі у власність громадянці Моргун Тетяні Євгенівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Клубній, 208 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

Обмеження на використання земельної ділянки згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, відсутні.

1.1. Надати громадянці Моргун Тетяні Євгенівні у власність земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:10:072:0019) площею 712 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Клубній, 208 в Центральному районі м. Миколаєва (право власності на нерухоме майно згідно з відомостями з державного реєстру речових прав, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 372238648101, номер відомостей про речове право: 5827710 від 29.05.2014, зареєстровано на підставі рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 13404528 від 29.05.2014), відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 05.07.2023 № 21286/12.01-24/23-2.

2. Замовнику:

- одержати документи, які посвідчують право на землю, в органах державної реєстрації речових прав на нерухоме майно;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землевласника відповідно до вимог Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ