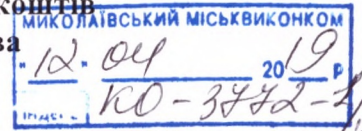


14

ФОРМА ПРОЕКТУ,
реалізація якого планується за рахунок коштів
Громадського бюджету м.Миколаєва
у 2020 році



Дата надходження

1 2 0 4 2 0 1 9

Включено до реєстру поданих проектів за №

0 0 0 2

П.І.П/б та підпис особи, що реєструє

ВСІ ПУНКТИ Є ОБОВ'ЯЗКОВИМИ ДЛЯ ЗАПОВНЕННЯ!

1. Назва проекту (не більше 20 слів): *створення ескізного проекту центру водних видів спорту*

.....
.....
.....
.....

2. Вид проекту:

- великий • малий • соціальний

Проект буде реалізовано на території м.Миколаєва (впишіть назву району/мікрорайону):
Інгульського району

.....
.....

3. Адреса, назва установи/закладу, будинку:

Театральна 10

.....
.....
.....

4. Опис проекту (основна мета проекту; проблема, на вирішення якої він спрямований; запропоновані рішення; пояснення, чому саме це завдання повинно бути реалізоване і яким чином його реалізація вплине на подальше життя мешканців. Опис проекту не повинен містити вказівки на суб'єкт, який може бути потенційним виконавцем проекту - не більше 50 слів)

Замовлення ескізного проекту центру водних видів спорту у м. Миколаєві, як перший крок у будівництві першого у місті комунального сучасного спортивного комплексу для розвитку стрибків у воду, плавання, синхронного плавання, інваспорту, акватлону та інших водних видів спорту.

Створення умов для залучення дітей, молоді, усіх мешканців міста до здорового образу життя.

Розвиток дитячого спорту і спорту вищих досягнень у Миколаєві.

.....
.....
.....

..... 13

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

5. Обґрунтування бенефіціарів проекту (основні групи мешканців, які зможуть користуватися результатами проекту)

Діти, молодь, військовослужбовці, ветерани бойових дій, громадяни з обмеженими фізичними можливостями, малозабезпечені громадяни, усі мешканці Миколаєва.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Інформація щодо очікуваних результатів в разі реалізації проекту:

Прискорення будівництва центра водних видів спорту у Миколаєві

виділення грошей на проект і будівництво центру водних видів спорту за адресою: вул. Театральна 10.

.....

.....

7. Орієнтовна вартість (кошторис) проекту (всі складові проекту та їх орієнтовна вартість). (Кошторис проекту, у разі необхідності, має містити орієнтовну вартість розробки проектно-кошторисної документації).

Складові завдання	Орієнтовна вартість, грн
1. містобудівне обґрунтування	
2. економіка експлуатації	
3. вплив проекту на розвиток міста	
4. бюджет будівництва і проектування	
5. архітектурне проектування в обсязі Ескізного проекту	
6. ескіз центру водних видів спорту	
Разом:	1000000 грн.

8. Список з підписами щонайменше 10 громадян України, які належать до територіальної громади міста Миколаєва та підтримують цю пропозицію (проект) (окрім його авторів), що додається. Кожна додаткова сторінка списку повинна мати таку ж форму, за винятком позначення наступної сторінки (необхідно додати оригінал списку у паперовій формі).

9. Контактні дані авторів пропозиції (проекту), які будуть загальнодоступні, у тому числі для авторів інших пропозицій, мешканців, представників ЗМІ, з метою обміну думками, інформацією, можливих узгоджень і т.д. (необхідне підкреслити):

а) висловлюю свою згоду на використання моєї електронної адреси
для зазначених вище цілей: vovir7175@gmail.com

Підпис особи, що дає згоду на використання своєї електронної адреси

б) не висловлюю згоди на використання моєї електронної адреси для зазначених вище цілей.

Примітка:

Контактні дані авторів пропозицій (проектів) (тільки для виконавчих органів Миколаївської міської ради) зазначаються на зворотній сторінці бланку-заявки, яка є недоступною для громадськості.

10. Дані про інформаційний ресурс, на якому буде здійснюватися обговорення проекту з громадськістю в соціальних мережах або на інших платформах в мережі Інтернет (за наявності). СМІ Миколаєва, Facebook

11. Інші додатки (якщо необхідно):

- а) фотографія/ї, які стосуються цього проекту,
- б) мапа з зазначеним місцем реалізації проекту,
- в) інші матеріали, суттєві для заявника проекту (креслення, схеми тощо)

« РАЗРАБОТКА КОНЦЕПТУАЛЬНОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ» муниципального Центра водных видов спорта «Заря»
в г. Николаев, ул.Театральная,10

.....

СТОРІНКУ НЕОБХІДНО РОЗДРУКУВАТИ НА ОКРЕМОМУ АРКУШІ

12. Автор проекту та його контактні дані (дані необхідно вписати чітко і зрозуміло).

Ім'я та прізвище**	Контактні дані	Підпис
1 Нать Володимир Валерійович.		
2.	Поштова адреса _____ _____ e-mail: № тел.: Серія та № паспорта: _____ _____	
3.		

** Будь-ласка, вкажіть особу, уповноважену надавати інформацію представникам Миколаївської міської ради.

Стать: чол. жін.

Вік: 16-18 19-31 31-40 41-50 51-60 понад 60

Рід занять: Студент Працюю Безробітний Пенсіонер Підприємець

Згода на обробку персональних даних:

Відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я, Нать Володимир Валерійович, даю згоду на обробку моїх персональних даних, вказаних в пункті 7 цього бланка-заяви виконавчими органами Миколаївської міської ради.

12.04.2019

дата

_____ підпис _____

13. Я погоджуюсь, що:

- усі пункти бланка-заяви є обов'язковими для заповнення;
- заповнений бланк (за виключенням п. 12) буде опубліковано на офіційному сайті Громадського бюджету м Миколаєва;
- можливе уточнення проекту, якщо його реалізація суперечитиме Законам України чи сума реалізації перевищить максимальний обсяг коштів, визначених на його реалізацію.

12.04.2019

дата

підпис

Уайт В.В

П.І.П/б автора

РАЗРАБОТКА КОНЦЕПТУАЛЬНОГО ПРОЕКТА РЕКОНСТРУКЦИИ муниципального Центра водных видов спорта «Заря» в г. Николаев, ул. Театральная, 10

Коммерческое предложение

Настоящее коммерческое предложение разработано по запросу председателя родительского комитета пловцов СК «Заря» господина Натъ Владимира.

Задачи концептуального проектирования:

- а) Сбор информации для выработки и обоснования основных маркетинговых, архитектурно-планировочных, и технологических решений. Выявление «слабых мест», связанных с реализацией проекта, разработка решений по их устранению.
- в) Разработка генерального плана, архитектурных и инженерно-технологических решений, планируемого объекта с целью:
- оптимального использования здания Центра в существующей рыночной локации;
 - обеспечения устойчивого конкурентного преимущества Центра по видам спорта, видам услуг и продуктов;
 - минимизации уровня эксплуатационных издержек;
 - определения основных параметров будущего Центра.
- с) Оценка осуществимости. Построение управленческой и экономической модели, проведение предварительного анализа проекта с целью определения:
- стоимости создания проекта, включая затраты на проектирование, строительство, и необходимое оборудование;
 - затрат на управление и эксплуатацию;
 - перечня продуктов и уровня доходов от продаж;
 - чувствительности к изменениям рыночной конъюнктуры для Центра;

Объект проектирования:

Площадь земельного участка - 4га.

ул. Антона Цедика (Эжена Потье), 10а
Киев, 03057, Украина
тел.: +38(044)537-26-86
e-mail: info@atmpool.com

Состав работ:

1. Оценка отрасли, рынка и конкуренции, определение целевых сегментов потребителей;
2. Анализ участка и окружения;
3. Разработка функциональной концепции по видам спорта и активностям, определение основных функциональных зон и их взаимодействия;
4. Разработка архитектурно-планировочных и инженерная концепция, генерального плана территории;
5. Разработка управленческой модели и расчет операционного бюджета затрат периода эксплуатации;
6. Планирование этапов и сроков проектирования, строительства;
7. Расчет бюджета проектирования, строительства;
8. Оценка рисков, рыночной, технической, организационной и финансовой осуществимости проекта.
9. Подготовка презентационных материалов.
10. Презентация проекта.

В процессе проектирования будут проработаны следующие вопросы:

- Макросреда проекта и состояние спортивной индустрии в г. Николаев. Обзор рынка и конкуренции;
- Описание потребителей. Предварительная стратегия маркетинга Центра;
- Заключение по участку и окружению;
- Реестр продуктов будущего Центра;
- Схема основных функциональных зон и их параметров;
- Описание возможностей Центра по развитию видов спорта и активностей;
- Схема зонирования территории, логистика пешеходных и транспортных потоков;
- Архитектурная концепция здания Центра, планы этажей, схема логистики;
- Инженерная концепция здания Центра, описание основных технологических решений и основного оборудования, предварительный расчет нагрузок для ТУ;
- Организационно-штатная структура Центра;
- Сводный план-график создания Центра;
- Бюджет создания (проектирование, строительство), операционный бюджет периода эксплуатации, план реализации услуг;
- Риски, выводы и рекомендации.

Разработанный итоговый документ будет полноценным Техническим Заданием для дальнейшего проектирования и строительства Центра водных видов спорта «Заря».

у

Сроки выполнения работ: 3 месяца.

Стоимость работ: 1 млн.грн.

Директор ООО «Спортпроект»

Владимир Шумилин

10.04.2019

Справка.

Компания «Спортпроект», является самостоятельным юридическим подразделением, входящим в группу компаний «АТМ». Компания «Спортпроект» в 2016г. реорганизована из компании «АТМ-Проект», история которой началась в 2004 году.

Компания «Спортпроект» специализируется на проектировании спортивных сооружений. Отличительной особенностью компании является разработка проектов, в основе которых лежат стандарты международных спортивных федераций по видам спорта.

В настоящее время компания выполняет функцию генерального проектировщика спортивных сооружений в Херсоне, Новой Каховке, Нежине, Киеве, Коломые, Краматорске, Кропивницком, Мариуполе, Тростянце.

ул. Антона Цедика (Эжена Потье), 10а
Киев, 03057, Украина
тел.: +38(044)537-26-86
e-mail: info@atmpool.com









