**Порядок денний**

**засідання** **постійної комісії міської ради**

**з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою міста на 29.10.2019 м. Миколаїв**

 **14:00 каб. 357**

1. **«Про розгляд звернень, пропозицій та зауважень депутатів міської ради, заступників міського голови, відділів, управлінь виконкому, департаментів, адміністрацій районів та інших установ міста»**

**1.1** Звернення депутата Миколаївської міської ради Рєпіна О.В. від 30.09.2019 за вх. №2562 щодо перевірки роботи системи опалення в Миколаївській загальноосвітній школі №45 по вул. 4 Поздовжня, 58.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.«Про розгляд заяв і звернень юридичних та фізичних осіб, які надійшли до постійної комісії міської ради»**

**2.1** Звернення головного редактора ТОВ «Редакція газети «Вечерний Николаев» Пучкова В.Ю. від 14.05.2019 за вх. №1177 щодо укладання договору оренди управлінням комунального майна Миколаївської міської ради з редакцією строком не менш ніж на 15 років.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**2.2** Звернення гр. Хандусенка В.П. від 23.10.2019 за вх. №2758 щодо розгляду питання заборгованості за теплопостачання за адресою: м. Миколаїв, пр. Центральний, 171, кв. 176.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**3.«Щодо продовження договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата звернення** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Орендар** | **Балансоутримувач** | **Вид використання** | **Термін дії** | **Орендна ставка %** | **Орендна плата/місяць, грн.**  | **Заборгованість, грн.** | **Стан майна** | **Пропозиції орендаря** | **Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради** | **Акт обстеження** | **Рішення постійної комісії** | **Результат виконання** |
| **3.1** | 27.09.18 №2459/10.01-07/18 | вул. Спортивна, 1-к, 1/8 частина димової труби та замощення площею 6 кв. м | ПрАТ ВФ Україна”  | ОКП „Миколаївобленерго» | Розміщення телекомунікаційного обладнання | До 18.09.18 | 50% | 6 841,34 (вересень 2018)  | 0,00 | задовільний  | продовжити строк дії договору на 35 місяців  | продовжити строк дії договору, визначивши 200 кв. м для ОКП |  |  |  |
| **3.2** | 27.09.18 №2460/10.01-07/18  | вул. Безіменна (Шкапина), 91-в, загальною площа 20,0 кв. м замощення та 2,0 кв. м даху  | ПрАТ ВФ Україна”  | ОКП „Миколаївобленерго”  | Розміщення телекомунікаційного обладнання  | До 18.09.18 | 50% | 13 320,55 (вересень 2018)  | 0,00 | задовільний | продовжити термін дії договору на 35 місяців  | продовжити строк дії договору,визначивши 200 кв. м для ОКП  |  |  |  |
| **3.3** | 26.09.18 №2435/10.01-07/18  | Вул. Кузнецька (Скороходова), 199, частина димової труби площею 3 кв. м та частина котельної площею 10 кв. м  | ПрАТ ВФ Україна”  | КП „Миколаївкомунтранс”  | Розміщення базової станції стільникового зв’язку, антенно-фідерних пристроїв та антенних споруд  | До 26.09.18 | 70% | 2714,13 (серпень 2018)  | 2714,13 (серпень 2018)  | задовільний  | продовжити термін дії договору на 35 місяців  | Надати дозвіл КП „Миколаївкомунтранс” продовжити строк дії договору  |  |  |  |
| **3.4** | 26.09.18 №2434/10.01-07/18  | вул. А.Грабенка (Алексєєва)Дніпровський район, м.Херсон, частина даху ПНС №2 площею 15 кв. м  | ПрАТ ВФ Україна”  | МКП „Миколаївводоканал”  | Розміщення антен та телекомунікаційного обладнання мобільного зв’язку  | До 07.10.18 | 70% | 3892,25 (серпень 2018)  | 0,00 | задовільний  | продовжити термін дії договору на 2 роки 11 місяців  | Надати дозвіл МКП „Миколаївводоканал” продовжити строк дії договору  |  |  |  |
| **3.5** | 05.12.2018 №3174/10.01-07/18 | Пр. Богоявленський, 39а, площа 10,0 кв. м | ТОВ «Лайфселл»  | ММПК «Молодіжний» | Послуги мобільного зв’язку  | 20.04.13 – 22.12.18  | 70 | 3625,33 (листопад 2018) | - | Задовільний | продовжитистрок діїдоговору на 2роки 11 місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.6** | 05.12.2018 №3173/10.01-07/18 | Вул. Передова, 69-к, площа 6,0 кв.м та 1/6 частина димової труби котельні | ТОВ «Лайфселл» | ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» | Розміщення телекомунікаційного обладнання  | 01.02.15 – 31.12.18  | 50 | 6730,67 (листопад 2018) | - | Задовільний | продовжитистрок діїдоговору на 2роки 11 місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.7** | 26.11.2018 №3084/10.01-07/18 | пр.Богоявленський, 39-а, площа 4,0 кв.м | ТОВ «ТриМоб» | ММПК «Молодіжний» | розміщення обладнання базової станції мобільного зв’язку | 20.05.13 – 31.12.18  | 70 | 4517,68 (листопад 2018) | - | Задовільний | продовжитистрок діїдоговору на 2роки 11 місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.8** | 29.12.2018№3335/10.01-07/18 | вул. Погранична, 161,площа 5,8 кв.м та 100,0 кв. м (дах);вул.Троїцька, 63/1площа 12,4 кв.м | ПрАТ «Київстар» | МКП «Миколаївводоканал» | послуги мобільного зв’язку | 22.01.19 | 70 | 3056,6 (грудень 2018) | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.9** | 28.11.2018№3318/10.01-07/18 | вул. 6 Слобідська, 48, площа 19,0 кв. м | ТОВ «Телерадіокомпанія Краєвид» | КП ЖКП«Заря» | розміщення обладнання багатоканального телебачення | 01.01.19 |  | 2327,51 (грудень 2018) | 2327,51 | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.10** | 10.01.2019№87/10.01-07/19 | пр.Центральний,184 | ПрАТ«ВФ Україна» | ТОВ «Центральний1» | офіс | 01.01.19 | 30 | 10827,77 | 10827,77 | задовільний | продовжити строк дії договору на 1 рік | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.11** | 28.01.2019 №117/км/19 | вул. Котельна, 117-к,площа 4,0 кв.м та 1/8 димової труби | ТОВ «лайфселл» | КП«Облтеплоенерго» | станціямобільного зв'язку | 31.03.19 | 50 | 6455,17(за лютий2019 |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки  | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.12** | 13.02.2019 №188/км/19 | вул.Потьомкінська,131-в/7;вул.Передова,69-к;вул.Миколаївська,34-б;вул.Екіпажна,4-и | ТОВ «Тримоб» | КП«Облтеплоенерго» | стації мобільного зв'язку | 8.02.19 |  | (за лютий 2019) |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.13** | 04.03.2019 №268/км/19 | пр.Центральний,16/10,площа 44,5 кв.м;вул.Робоча,5/6,площа 23,3 кв.м;вул.Арх.Старова,6,площа 61 кв.м;пр.Героїв України,99,площа 11,8 кв.м | ПАТ «Укртелеком» | КП ЖКП«Бріз»  | АТС,доступ до мережіІnternet  | 20.07.1801.01.1901.01.1901.03.19 | 25/7025/7025/7025/70 | 5065,562614,016718,882134,55 | 2182,09670,16685,464258,49 | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки  | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.14** | 04.03.2019 №267/км/19 | вул.Садова,16площа 47,5 кв.м; | ПАТ «Укртелеком» | ТОВ «ЖЕК Забота» | АТС,доступ до мережіІnternet  | 01.01.19 | 25/70 | 6072,79 | 6042,58 | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки  | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.15** | 04.03.2019 №266/км/19 | вул.Ген.Карпенка,45,площа 648,7 кв.м; | ПАТ «Укртелеком» | ТОВ «Ліски-М» | АТС,доступ до мережіІnternet  | 01.01.19 | 25/70 | 71176,5 | 82993,1 | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки  | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.16** | 04.03.2019 №265/км/19 | пр.Богоявленський,316/2площа 137,6 кв.м;пр.Богоявленський,325/1площа 54.9 кв.м | ПАТ «Укртелеком» | КП «ДЕЗ Океан» | АТС,доступ до мережіІnternet  | 01.01.19 | 25/7025/70 | 10360,664359.26 | +236954,14+23064,0 | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки  | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.17** | 04.03.2019 №264/км/19 | вул.Першотравнева, 11/1,площа 55,8 кв.м;вул.Казарського,8/1площа 37.8 кв.м;пр.Богоявленський,37,площею 799.2 кв.м;вул.Молодогвардійська,36/1,площа 47,5 кв.м | ПАТ «Укртелеком» | КП ЖКП «Південь» | АТС,доступ до мережіІnternet  | 01.01.19 | 25/7025/7025/7025/70 | 4313,43592,1385455,144810,96 | +95423,7+5688,93-164509+849,47 | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки  | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.18** | 13.03.2019 №305/км/19 | Херсонська обл., Суворівський р-н,с.Мікольське ввул. Соборна,1-ачастина димової труби площею 10кв.м та частина фундаменту площею7,13 кв.м | ТОВ «лайфселл» | КП «Миколаївводоканал» | ЗабезпеченняМобільного зв'язку | 09.04.19 | 70 | 3515,56 | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.19** | 17.05.2019 №576/км/19 | пр.Богоявленський, 340/1, площа технічного поверху 6 кв.м та частина даху 40 кв.м | ТОВ «лайфселл» | СКП «Гуртожиток» | розміщення обладнання  | 18.05.19 | 70 | 3639,37 | 3639,37 | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.20** | 11.12.18 №1485/км/18 | пр.Героїв України, 111, частина даху площею 70 кв.м та частина приміщення площею 22,9 кв.м | ТОВ «лайфселл» | КП ММР «Миколаївелектротранс» | розміщення телекомунікаційного та іншого обладнання | 30.05.18 | 70 | 5386,80 |  | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.21** | 30.05.19 №630/км/19 | вул. Безіменні, 91-в, 1/3 частина домової труби, замощення площею 40,0 кв.м вул. Океанівська, 58-в, частина даху площею 25,0 кв.м на приміщення деаераторної площею 15,0 кв.м | ПАТ «Київстар» | ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» | розміщення телекомунікаційного обладнання | 30.06.19 | 50 | 13109,607525,73 | - | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.22** | 17.05.2019 №576/км/19 | пр. Богоявленський, 340,0, корп.1, технічний поверх площею 6,0 кв.м та частина даху площею 40,0 кв.м  | ТОВ «лайфселл» | КП «СКП «Гуртожиток» | розміщення телекомунікаційного обладнання | 18.05.19 | 70 | 3639,37 | - | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.23** | 31.05.2019 647/км/19 | вул. Миколаївська, 34-б, 1/6 частина поверхні димової труби та частина приміщення котельні площею 5,92 кв.м  | ТОВ «лайфселл» | ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» | розміщення телекомунікаційного обладнання | 30.06.19 | 50 | 7229,32 | - | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.24** | 31.05.2019 №646/км/19 | вул. Лазурна, 42-д, частина даху площею 10,56 кв.м  | ТОВ «лайфселл» | ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» | розміщення телекомунікаційного обладнання | 30.06.19 | 50 | 6880,96 | - | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.25** | 31.05.2019 №644/км/19 | вул. Колодязна, 10-в, частина даху площею 1,0 кв.м та частина приміщення площею 8,74 кв.м | ТОВ «лайфселл» | ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» | розміщення телекомунікаційного обладнання | 30.06.19 | 50 | 7169,65 | - | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.26** | 31.05.2019 №645/км/19 | вул. Безіменна, 91-в, 1/8 частина поверхні димової труби та частина приміщення котельні площею 13,69 кв.м | ТОВ «лайфселл» | ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» | розміщення телекомунікаційного обладнання | 30.06.19 | 50 | 9993,24 | - | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.27** | 31.05.2019 №648/км/19 | вул. Листопадова, 1-к, 1/6 частина поверхні димової труби та частина приміщення котельні площею 1,94 кв.м  | ТОВ «лайфселл» | ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» | розміщення телекомунікаційного обладнання | 30.06.19 | 50 | 7288,92 | - | задовільний | продовжитистрок дії договору на 2 роки 11місяців | продовжитистрок діїдоговору |  |  |  |
| **3.28** | 27.08.2019 №915км/19 |  вул.3 - я Слобідська,49/10,плоша технянічного приміщення 20 кв.м та частина даху площею 40 кв.м | ПрАТ «Київстар» |  КП ММР «Капітальне будівництво міста Миколаєва»  | розташуванняобладнання  | 30.06.18 | 70 |  |  | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |
| **3.29** | 30.09.2019 №1043/км/19 | м.Херсон, Дніпровський район, вул. Андрія Грабена, частина даху будівлі ПНС №2, площа 15,0 кв.м  | ПрАТ «ВФ Україна» | МКП «Миколаївводоканал» | розташування обладнання стільникового зв’язку | 07.10.18 | 70 | 4237,59 (за червень) | - | задовільний |  | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.30**  | 20.09.2019 №1017/км/19 | пр.Богоявленський, 314, площа 172,5 кв.м | КП «Миколаївське міжміське бюро технічної інвентаризації» | адміністрація Корабельного району | адміністративні потреби | 31.12.19 | 1 | 401,15 | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.31** | 25.09.2019 №1037/км/19 | вул.Корабелів, 14в, площа 1 кв.м | АТ «Райффайзен Банк Аваль» | КНП «Міська лікарня швидкої медичної допомоги» | банкомат |  | 70 | 1454,52 | - | задовільний | продовжити строк дії договору на 2 роки 11 місяців | продовжити строк дії договору |  |  |  |
| **3.32** | 07.10.2019 №1060/км/19 | вул.Сінна, 44/9, площа 85,0 кв.м та 106,2 кв.м | ПП «ЖЕК-10» | ПП «ЖЕК-10» | обслуговування житлового фонду та слюсарна майстерня | 01.10.18 | 1 | 296,14 | - | задовільний | продовжити строк дії договору до 01.12.2019 | продовжити строк дії договору |  |  |  |

**4. «Щодо укладання нових договорів оренди»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Дата заяви** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Заявник** | **Мета використання** | **Пропозиція конкурс (К), намір (Н), бюджетна організація (Б)** | **Документація** | **Рекомендація постійної комісії** | **Етапи процедури передачі в оренду**  | **Результат виконання** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.1** | 10.10.2018 №2645/10.01-07/18 | пр. Героїв України, 21-а – 1/8 частина димової труби та бетонна площадка для розміщення контейнера з обладнанням – 24,0 кв.м, вул. Біла, 71 – 1/8 частина димової труби та бетонна площадка для розміщення контейнера з обладнанням 0- 31,0 кв.мвул. Курортна, 11-а – 1/8 частина димової труби та бетонна площадка для розміщення контейнера з обладнанням – 37,0 кв.м,вул. Генерала Карпенка, 51 – 1/8 частина димової труби та бетонна площадка для розміщення контейнера з обладнанням – 31,0 кв.м,вул. Лісова, 1 – 1/3 частина димової труби та бетонна площадка для розміщення контейнера з обладнанням – 12,0 кв.м,вул. Дачна, 7 – 1/8 частина димової труби та бетонна площадка для розміщення контейнера з обладнанням – 10,0 кв.м | ПрАТ „ВФ Україна” | Розміщення телекомунікаційного обладнання  | К | ++++++ | ++++++ |  |  |  |
| **4.2** | 26.10.2018 №2780/10.01-07/18 | вул. Курортна, 11-а – 1/3 частина димової труби та частина бетонної площадки площею 52,64 кв.м,пр. Героїв України, 21-а – 1/3 частина димової труби та частина бетонної площадки площею 40,53 кв.м,вул. Біла, 71 – 1/3 частина димової труби та частина бетонної площадки площею 25,32 кв.м,пров. Транспортний, 6 – 1/3 частина димової труби та частина бетонної площадки площею 23,13 кв.м,вул. Металургів, 72 – 1/3 частина димової труби та частина бетонної площадки площею 12,0 кв.мвул. Генерала Карпенка, 51 – 1/3 частина димової труби та частина бетонної площадки площею 4,0 кв.м | ПрАТ „Київстар” | Розміщенняантено-фідерних пристроїв та обладнання стільникового мобільного зв’язку  | К | ++++++ | ++++++ |  |  |  |
| **4.3** | 19.10.2018 №2681/10.01-07/18 | пр. Героїв України, 21-а – 1/8 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням– 16,0 кв. м,вул. Біла, 71 – 1/8 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 25,64 кв. м, вул. Металургів, 72 – 1/8 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 37,7 кв. м,вул. 3 Воєнна, 8 – 1/8 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 6,25 кв. м,вул. Курортна, 11-а – 1/8 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 22,96 кв. м,вул. Лісова, 1 – 1/8 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 10,3 кв. м, вул. Генерала Карпенка, 51– частина даху площею 109,28 кв. м та частина бетонного майданчика котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 7,2 кв. м,вул. Дмитра Яворницького, 2-в – 1/8 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 11,6 кв. м, вул. Самойловича, 42 – 1/6 частина димової труби та бетонний майданчик котельні для розміщення контейнеру з обладнанням – 3,9 кв. м,пр. Богоявленський, 325/4 – 1/8 частина димової труби та частина приміщення котельні площею 6,0 кв. м, вул. Корабелів, 14 – 1/8частина димової труби та частина приміщення котельні площею 4,0 кв. м | ТОП „лайфсел” | Розміщенняантено-фідерних пристроїв та обладнаннястільникового мобільного зв’язку | К | +++++++++++ | ++-++++++++ |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **4.4** | 14.01.2019№111/10.01-07/19 | вул. Колодязна,15в, металева конструкція та частина приміщення площею 9,32 кв(КП «Миколаївоблтеплоенерго») | ПрАТ «Киівстар» | забезпечення мобільного зв’язку | Н |  |  |  |  |  |
| **4.5** | 29.01.2019 №120/км/19 | пр.ГероївУкраїни,21а-1,площа 58,7 | ТОВ «Центр ліфт» | розміщення диспетчерського пункту ,термін – 5 років |  |  |  |  |  |  |
| **4.6** | 01.032019№252/км/19 | вул.Океанівська,58-в :частина даху площею 15 кв.м та приміщення деаераторної площею8,12 кв.м | ПрАО «ВФ Украина» | забезпечення мобільногозв’язку,термін- 2роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.7** | 01.032019№258/км/19 | вул.Колодязна,10в:частина даху площею 4 кв.м та приміщення деаераторної площею4 кв.м | ПрАО «ВФ Украина» | забезпечення мобільногозв’язку,термін-2роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.8** | 01.032019№258/км/19 | вул.Лазурна,42д:частина даху площею 4 кв.м та приміщення деаераторної площею4 кв.м | ПрАО «ВФ Украина» | забезпечення мобільногозв’язку,термін-2роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.9** | 26.04.2019 №511/км/19 | вул.3-я Слобідська, 49/10, приміщення на даху будівлі площею 20 кв.м та частина даху площею 84 кв.м | ПрАТ «Київстар» | розташування щогли з антенно-фідерними пристроями |  |  |  |  |  |  |
| **4.10** | 09.08.2019 №860/км/19 | пр. Героїв України, 21а/1, площа 58,7 кв.м  | ТОВ «Центрліфт» | диспетчерський пункт, термін – 5 років  |  | + | + |  |  |  |
| **4.11** | 18.09.2019 №1007/км/19 |  пр.Центральний,265, площа 14,3 кв.м (КП ЖКП «Зоря») |  ТОВ «Центрліфт» |  диспетчерський п пункт, термін- 5 років |  | + | + |  |  |  |
| **4.12** | 18.09.2019 №1006/км/19 |  вул.Космонавтів,140, площа 42,3 кв.м (КП ЖКП «Південь») |  ТОВ «Центрліфт» |  диспетчерський п пункт, термін- 5 років |  | + |  |  |  |  |
| **4.13** | 20.09.2019 №1018/км/19 | вул. 2-га Поперечна, 32/1, площа 19,94 кв.м | ФОП Чертов С.Д. (укладання договору оренди через смерть родички ФОП Колесник Т.І.) | майстерня з ремонту взуття, термін 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.14** | 25.09.2019 №1034/км/19 | вул. Декабристів, 30, площа 16,4 кв.м | ФОП Міракян Г.Д. | підприємницька діяльність, термін 2 роки |  | - | - |  |  |  |
| **4.15** | 25.09.2019 №1035/км/19 | вул.Лазурна,4к, площа 63,9 кв.м | ТОВ «Ідєаль» | реалізація продовольчих товарів, термін 2 роки 11 місяців |  | + |  |  |  |  |
| **4.16** | 25.09.2019 №1036/км/19 | пр.Корабелів, 12, площа 20,1 кв.м (КНП ММР ЦПМСД№7) | ПП «Інфузія» | аптечний пункт, термін 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.17** | 08.10.2019 №1070/км/19 | пр.Богоявленський, 336, площа 3,0 кв.м (КНП ММР «Міська лікарня №5) | ФОП Бондаренко О.В. | розміщення автомату з продажу кави, термін 2 роки 11 місяців |  | + | + |  |  |  |
| **4.18**  | 08.10.2019 №1072/км/19 | вул.Інженерна,1, площа 1,0 кв.м | ФОП Бондаренко О.В. | розміщення автомату з продажу кавових напоїв, термін 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.19** | 08.10.2019 №1071/км/19 | вул.Космонавтів, 97 (ІІ корпус), площа 3,0 кв.м | ФОП Бондаренко О.В. | розміщення автомату з продажу кавових напоїв, термін 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.20** | 07.10.2019 №1059/км/19 | вул.Будівельників, 18/11, площа 121,0 кв.м | ФОП Леонов М.В. | ведення діяльності з надання в оренду контрольного і вимірювального устаткування, термін 2 роки 11 місяців |  | + | - |  |  |  |
| **4.21** | 07.10.2019 №1062/км/19 | пр.Центральний, 69, площа 35,0 кв.м | ПП «АНК-Сервіс» | розміщення пункту видачі дитячого харчування (дитячої молочної кухні), термін 2 роки 11 місяців |  |  |  |  |  |  |
| **4.22** | 03.10.2019 №1057/км/19 | вул.Погранична, 9 | Народний депутат України Пасічний О.С. | громадська приймальня, 3 роки |  |  |  |  |  |  |
| **4.23**  | 02.10.2019 №1053/км/19 | вул.Курортна, 11-а;пр.Героїв України, 21-а;вул.Біла, 71;пров.Транспортний, 6;вул.Металургів, 72;вул.Генерала Карпенка, 51 | ПрАТ «Київстар» | розміщення антено-фідерних пристроїв та обладнання |  | ++++++ | ++++-+ |  |  |  |
| **4.24** | 30.09.2019 №1044/км/19 | -пр.Героїв України, 21-а 1/8 частини димової труби та частина приміщення котельні площею 24,07 кв.м;-с.Матвіївка, вул.Лісова,1-б1/8 частини димової труби та частина приміщення котельні площею 11,55 кв.м;-вул.Дачна,, 7-б1/8 частини димової труби та частина приміщення котельні площею 9,49 кв.м;-вул.Карпенка, 51-а1/8 частини димової труби та частина приміщення котельні площею 30,24 кв.м-вул.Біла,711/8 частини димової труби та частина приміщення котельні площею 31,81 кв.м-вул.Курортна,11-а1/8 частини димової труби та частина приміщення котельні площею 37,13 кв.м | ПрАТ «ВФ Україна» | розміщення контейнерів з обладнанням |  | ++++++ | ++++++ |  |  |  |
| **4.25**  | 07.10.2019 №1061/км/19 | вул.2 Екіпажна, 4 | ПП Медичний центр «АРТ» | розміщення комп’ютерного томографа, термін 2 роки 11 місяців  |  | + | + |  |  |  |

**5. «Щодо укладання та продовження договорів позички»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата заяви** | **Майно (найменування, адреса, площа)** | **Користувач** | **Вид використання** | **Термін дії** | **Стан майна** | **Пропозиції користувача** | **Пропозиції позичкодавця** | **Акт обстеження** | **Рекомендація постійної комісії** | **Результат виконання** |
| **5.1** | 24.09.2019 №1031/км/19 | вул. Бузніка, 18, площа 157,7 кв.м | ГО «Миколаївська міська Асоціація ветеранів Афганістану та АТО» | громадська діяльність | 5 років | задовільний | укладення договору |  |  |  |  |
| **5.2** | 01.10.2019 №1049/км/19 | вул. Бузніка, 18, площа 157,7 кв.м | ГО «Миколаївська міська Асоціація ветеранів Афганістану та АТО» | громадська діяльність | 2 роки 11 місяців | задовільний | укладення договору |  |  |  |  |

**7. Інші питання (суборенда, невід’ємні поліпшення)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Дата звернення** | **Об’єкт нерухомості (адреса, площа)** | **Орендар** | **Вид використання** | **Пропозиції орендаря** | **Пропозиції управління комунального майна Миколаївської міської ради** | **Рішення постійної комісії** |
|  **7.1** | 03.01.2019 №35/10.01-07/19 | вул. 6 Слобідська, 48/3, площа 9,97 кв. м | ТОВ «АЛІКСЕТ ІК» | надання побутових послуг | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
|  **7.2** | 03.01.2019№34/10.01-07/19 | вул. 6 Слобідська, 48/1, площа 102,0 кв. м | ТОВ «АЛІКСЕТ ІК» | офіс, надання побутових послуг | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
|  **7.3** | 03.01.2019№36/10.01-07/19 | вул. Генерала Свиридова, 37/2,площа 127,0 кв. м | ТОВ «ІК «Акварелі» | торгівельний об’єкт | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
|  **7.4** | 08.01.2019№67/10.01-07/19 | вул.Космонавтів,77/1,площа 71,3 | ФОП Паршенко П.В. | Офіс, торгівельний об’єкт  | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
|  **7.5** | 08.01.2019№68/10.01-07/19 | вул.Крилова,4/1 ,площа 87,9  | ТОВ «Никсіті-Девелопмент» | Офіс, торгівельний об’єкт  | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
|  **7.6** | 07.05.2019 №529/км/19 | вул.Адміральська,7/7, площа 797,9 кв.м | ТОВ «Будівельно-Монтажне Управління 21» | Виробничі потреби | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |
|  **7.7** | 07.05.2019 №52/км/19 | вул.Адм.Макарова,7, площа 748,20 | ТОВ «Будівельно-Монтажне Управління 21» | Виробничі потреби | проведення невід’ємних поліпшень | надати дозвіл |  |

**8.«Про розгляд розпоряджень управління з використання та розвитку комунальної власності по списанню з балансу комунального майна, передачу майна між підприємствами й установами, що належать до комунальної власності міста, та прийняття і повернення майна до комунальної власності»**

**8.1 (8.174)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 01.08.2019 за вх. №1989 щодо надання дозволу на списання комунального майна, з виконавчого комітету Миколаївської міської ради (01.07.2019 №725/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.2** **(8.164)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання комунального майна з балансу КЖЕП Центрального району м. Миколаєва» (31.05.2019 №642/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.3** **(8.165)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання комунального майна з балансу КЖЕП Центрального району м. Миколаєва» (31.05.2019 №643/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.4** **(8.168)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 15.07.2019 за вх. №1813 щодо надання дозволу на списання комунального майна з балансу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» (02.07.2019 №730/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.5** **(8.170)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 27.06.2019 за вх. №1685 щодо надання дозволу на списання комунального майна з балансу МКП «Миколаївводоканал» (18.06.2019 №688/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.6** **(8.171)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 27.06.2019 за вх. №1685 щодо надання дозволу на списання комунального майна з балансу виконкому Миколаївської міської ради (19.06.2019 №692/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.7** **(8.172)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про передачу комунального майна від департаменту з надання адміністративних послуг Миколаївської міської ради КЖЕП Центрального району м. Миколаєва» (19.02-36/4727 від 27.06.2019).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.8** **(8.177)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 28.08.2019 за вх. №2206 щодо надання дозволу на списання комунального майна КНП ММР «Центр первинної медико-санітарної допомоги №5» (07.08.2019 №842/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.9** **(8.70)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання до житлового будинку по вул. Чкалова, 110» (12.07.2018 №1642/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.10 (8.149)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради на списання комунального майна:

1. МКП «Миколаївводоканал» (02.04.2019 №396/км/19)

3. КУ ММР «ММПК «Корабельний» (11.04.2019 138км/19)

4. Виконкому Миколаївської міської ради (16.04.2019 451 км/19)

5. Центральної міської бібліотеки для дітей ім. Ш. Кобера і В. Хоменко (16.04.2019 471 км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.11** **(8.78)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про передачу комунального майна (контейнери «КП «Миколаївкомунтранс» (від 21.02.2019 №78).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.12 (8.123)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання з балансу КСМЕП» (25.09.2018 №205; 02.10.2018 №2503/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.13 (8.124)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів КП «ДП стоматологічної поліклініки №1» (10.08.2018 №1940/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.14 (8.133)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міської дитячої поліклініки №4» (05.09.2018 №1005/км/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.15 (8.134)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КП «ДП Стоматологічної поліклініки №2» (29.11.2018 №3124/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.16 (8.136)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міської лікарні №3» (30.11.2018 №3144/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.17 (8.137)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу МКП «Миколаївводоканал» (06.12.2018 №3193/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.18 (8.140)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про спасання основних фондів з балансу КУ «Миколаївський зоопарк» (12.02.2019 №181/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.19 (8.142)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міської дитячої лікарні №2 (29.11.2018 №3120/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.20 (8.144)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КП «ДП Стоматологічної поліклініки №2» (28.02.2019 №245/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.21 (8.148)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КП «ДП Стоматологічної поліклініки №1» (28.12.2018 №3319/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.22 (8.150)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради на списання комунального майна БУ ММР КІК «ДМ «Казка» (25.04.2019 №499/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.23** **(8.152)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» (11.03.2019 №297/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.24 (8.153)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу КП «Госпрозрахункова дільниця механізації будівництва» (КП 2ГДМБ»)» міського комунального підприємства «Миколаївводоканал» (13.03.2019 №306/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.25 (8.156)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу Міської лікарні №1» (14.03.2019 №310/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.26 (8.178**) Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 28.08.2019 за вх. №2207 щодо надання дозволу на списання комунального майна Комунальне некомерційне підприємство Миколаївської міської ради «Центр первинної медико-санітарної допомоги №4» (19.07.2019 №883/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.27 (8.179)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 28.08.2019 за вх. №2207 щодо надання дозволу на списання комунального майна Комунальне некомерційне підприємство Миколаївської міської ради «Центр первинної медико-санітарної допомоги №4» (19.07.2019 №882/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.28 (8.183)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 11.09.2019 за вх. №2290 щодо надання дозволу на списання комунального майна Комунальна бюджетна установа Миколаївський міський палац культури та урочистих подій (28.08.2019 №922/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.29 (8.188)** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 27.09.2019 за вх. 2549 щодо надання дозволу на списання комунального майна з балансу МКП «Миколаївводоканал» (16.09.2019 №993/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.30 (8.125)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу комунального спеціалізованого монтажно-експлуатаційного підприємства» (22.10.2018 №2687/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.31 (8.128)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міської дитячої поліклініки №4» (21.11.2018 №3008/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.32 (8.129)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу лікарні швидкої медичної допомоги» (22.10.2018 №3037/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.33 (8.138)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міської лікарні №2» (29.11.2018 №3120/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.34 (8.143)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про списання основних засобів з балансу міської лікарні швидкої медичної допомоги» (27.02.2019 №231/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.35 (8.24)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту енергетики, енергозбереження та запровадження інноваційних технологій Миколаївської міської ради та передачу його КП «ГДМБ» (10.12.2018 №16350/02.02.01-03/14/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.36 (8.32)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у управління з питань культури та охорони культурної спадщини Миколаївської міської ради та передачу його Миколаївському міському палацу культури та урочистих подій» (27.12.2018 №3295/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.37 (8.68)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про надання дозволу КП ДЄЗ «Корабел» на зняття з обліку основних засобів» (13.12.2018 №177-1).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.38 (8.72)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у КП «Капітальне будівництво міста Миколаєва» та передачу його МКП «Миколаївводоканал» (27.06.2018 №1502-10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.39 (8.3)** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна у департаменту ЖКГ ММР та передачу МКП «Миколаївводоканал» (14.12.2017 №1422/08.01.01-24/06.02/29/17; 15.12.2017 №3517/10.01-07/17).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.40 (8.96)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення комунального майна у ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» та передачу його КП «ЕЛУ Автодоріг» (вх. №9131/02.02.01-04/14/19 від 17.07.2019).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.41 (8.98)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про вилучення проектно-кошторисної документації, по об’єкту: «Нове будівництво дюкеру через річку Південний Буг та магістральних мереж водопостачання мікрорайону Варварівка у м. Миколаєві» у МКП «Миколаївводоканал» та передачу його департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради» (639/08.01.01-11/19-2 від 23.07.2019).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.42 (8.107)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про надання дозволу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» на оприбуткування майна – мережі теплопостачання до житлового будинку по вул. Чайковського, 4» (від 19.08.2019 №10458/02.02.01-15/14/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.43 (8.119)** Проект розпорядження управління комунального майна «Про списання основних засобів з балансу МКП «Миколаївводоканал» (19.06.2018 №2014/36 від 22.06.2018 №1440/10.01-07/18).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.44** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 03.10.2019 за вх. №2656 щодо надання дозволу на списання комунального майна міського територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) (23.09.2019 №1021/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.45** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради від 07.10.19 за вх. №2657 «Про вилучення комунального майна у КП ММР «Капітальне будівництво міста Миколаєва» та передачу його на баланс МКП «Миколаїв-водоканал» (11455/02.02.01-04/14 від 12.09.2019)

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.46** Проект розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради від 10.10.19 за вх. №2681 «Про вилучення комунального майна у управління освіти ММР та передачу його Миколаївському морському ліцею імені професора М. Александрова ММР (№10572/02.02.01-03/14/19 від 20.08.2019, №1472/10.01-07/19 від 02.09.2019)

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.47** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 07.10.2019 за вх. №2622 щодо надання дозволу на списання комунального майна управління охорони здоров’я Миколаївської міської ради (22.07.2019 №799/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.48** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 07.10.2019 за вх. №2621 щодо надання дозволу на списання комунального майна ЗОШ №19 (05.09.2019 №950/км/19).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.49** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (спортивний майданчик) у управління капітального будівництва Миколаївської міської ради та передачу його управлінню освіти Миколаївської міської ради» (вих. №12934/02.02.01-04/14/19 від 18.10.2019; лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 23.10.2019 за вх. №2761).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.50** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення комунального майна (спортивний майданчик) у управління капітального будівництва Миколаївської міської ради та передачу його управлінню у справах фізичної культури та спорту Миколаївської міської ради» (вих. №12935/02.02.01-04/14/19 від 18.10.2019; лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 23.10.2019 за вх. №2761).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**8.51** Проєкт розпорядження управління комунального майна Миколаївської міської ради «Про вилучення проектно-кошторисної документації по об’єкту: «Капітальний ремонт дорожнього покриття приватного сектору по вул. Світанкова у Центральному районі м. Миколаєва» у адміністрації Центрального району Миколаївської міської ради та передачу її департаменту житлово-комунального господарства Миколаївської міської ради (1536/10.01-07/19 від 17.09.2019).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**9. «Звернення, які знаходяться на контролі постійної комісії»**

* 1. Управлінню з використання та розвитку комунальної власності надати на розгляд інформацію щодо виконання рекомендацій постійної комісії відповідно до протоколів постійної комісії з початку VII скликання в прошнурованому та пронумерованому вигляді. Питання на контролі депутата Солтис О.П.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення депутата Солтиса О.П. щодо надання інформації начальником управління комунального майна ММР Гавришом Ю.В. відносно парка «Народний Сад».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

* 1. Звернення регіонального представника Уповноваженого у Миколаївській області Перебийніс С.В. від 19.12.18 за вх. №16894/02.02.01-17/14/18 стосовно розгляду звернення Харченко О.Л. щодо необхідності проведення ремонту будинку – пам’ятки архітектури за адресою: вул. Велика Морська, 42.

Примітка: на засіданні постійної комісії від 07.05.2019 за результатами розгляду питання було взято на вивчення депутатами Єнтіним В.О., Солтис О.П.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**9.4**  Звернення голови Ради Української асоціації операторів зв’язку «Телас» Ошерова Л.М. від 08.01.2019 за вх. №251/02.02.01-17/14/19 щодо надання рекомендацій постійною комісією, які необхідно виконати операторам рухомого (мобільного) зв’язку ПрАТ «Київстар», ПрАТ «ВФ Україна», ТОВ «лайфселл» для забезпечення своєчасного продовження договірних відносин з комунальними підприємствами міста Миколаїв.

Примітка: питання було перенесено за результатами засідання постійної комісії від 07.05.2019

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10. «Відповіді на рекомендації постійної комісії»**

**10.1** Інформація державної аудиторської служби України від 28.02.19 за вх. №577 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 15.01.2019 №109) щодо проведення заходів державного фінансового контролю в міській стоматологічній поліклініці, комунальному підприємстві «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №1», комунальному підприємстві «Дочірнє підприємство стоматологічної поліклініки №2», комунальному підприємстві «Стоматологія №3».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.2** Інформація адміністрації Інгульського району Миколаївської міської ради від 24.04.2019 за вх. №1035 стосовно розгляду звернення (витяг з протоколу засідання постійної комісії Миколаївської міської ради з питань житлово-комунально господарства, комунальної власності та благоустрою міста від 22.01.2019 №110) щодо стягнення з АТ «Миколаївобленерго» штрафу за порушення статті 152 Адміністративного кодексу України про порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів (про відновлення асфальтного покриття по вул. Казарського, 3а, вул. Казарського, 5а, вул. Казарського, 1г, та по дорозі до гаражного кооперативу «Північний»).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**10.3** Інформація управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №2647 від 09.10.2019 з приводу порушеного питання АТ «Ощадбанк» щодо продовження терміну дії договорів оренди комунального майна, укладених між управлінням комунального майна Миколаївської міської ради та АТ «Ощадбанк» строком на 2 роки 11 місяців із застосуванням орендної ставки відповідно до Постанови КМУ від 04.10.1995.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11. «Про розгляд звернень, пропозицій та зауважень управління комунального майна Миколаївської міської ради»**

**11.1** Проект рішення міської ради «Про перейменування комунального підприємства «Госпрозрахункова дільниця механізації будівництва» та затвердження Статуту» **(файл s-fk-723).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.2** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 11.12.18 за вх. №7828 щодо доцільності подальшого існування КП ММР «Міське ринкове господарство».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.3** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 28.12.2018 за вх. №8127 щодо передачі в орендне користування дихальних апаратів, масок та комплектів для підключення постраждалого до дихального апарату.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.4** Проект рішення міської ради «Про перейменування комунального виробничого підприємства по організації харчування у навчальних закладах та затвердження Статуту в новій редакції» **(файл s-fk-693).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.5** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 05.02.2019 за вх. №326 щодо наявності заперечення комісії стосовно передачі комунального майна в оренду.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.6** Звернення постійної комісії з питань промисловості, транспорту, енергозбереження, зв’язку, сфери послуг, підприємства та торгівлі від 14.12.2018 за вх. №295 щодо розгляду проекту рішення міської ради «Про створення комунальної установи Миколаївської міської ради «Парки» (файл s-fk-711).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.7** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 09.01.2019 за вх. №26 щодо розгляду питання про передачу до комунальної власності територіальної громади м. Очакова об’єктів нерухомості – приміщення колишніх котелень, що розташовані на території м. Очакова, а саме:

* вул. Лоцьманська, 23, загальною площею 125,50 кв. м;
* вул. Будівельників, 8-а (2 будівлі), загальною площею 234,00 кв. м та 238,6 кв. м;
* вул. Гетьманська, 41, загальною площею 154390 кв. м;
* вул. Шмідта, 37, будівля котельні та будівля складу, загальною площею 183,2 кв. м та 23,2 кв. м

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.8** Звернення директора ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» Логвінова М.Ю. від 19.11.2018 за вх. №7521 щодо вирішення питання передачі об’єктів до територіальної громади м. Очаків (котельні по вул. Лоцманська, 23, вул. Шмідта, 37, вул. Гетьманська, 41, вул. Будівельників, 8а).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.9** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.08.2018 за вх. №6367 щодо розгляду питання створення комунального підприємства Миколаївської міської ради з утримання та експлуатації фонду захисних споруд цивільного захисту та надання рекомендацій з цього питання.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.10** Прийняте розпорядження міської ради №134р від 31.07.2017 «Про списання основних засобів з балансу ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» (доручення 41-ої позачергової сесії від 07.09.2018).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.11** Доповнення до розділу 1.2 «Управлінння обєктами комунальної власності» рішення я Миколаївської міської ради від 21.12.2017 №32/16 «Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки».

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.12** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва комунального підприємства Вітовської районної ради «Вітовська районна стоматологічна поліклініка» **(файл s-fk-732).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.13** Проект рішення міської ради «Про затвердження Статуту комунального підприємства Миколаївської міської ради «Миколаївське пароплавство» **(файл s-fk-717)**.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.14** Проект рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 31.05.2012 №17/16 «Про затвердження Порядку списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва» **(файл s-fk-684)**.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.15** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про впровадження пілотного проекту щодо організації електронних торгів (аукціонів) з використанням електронної торгової системи «ProZorro.Продажі» **(файл s-fk-707).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.16** Проект рішення міської ради «Про відчуження майна комунальної власності територіальної громади м. «Миколаєва» **(файл s-fk-727).**

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.17** Проект рішення міської ради «Про визначення зберігача інвентаризаційних справ об’єктів нерухомого майна, розташованих на території м. Миколаєва» **(файл s-fk-742)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.06.2019 за вх. №1471).

**Доповідач: Мкртчян М.С. –** начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.18** Проект рішення міської ради «Про внесення зміни до рішення Миколаївської міської ради від 22.12.2016 №13/1 «Про затвердження структури виконавчих органів Миколаївської міської ради» **(файл s-fk-745)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.06.2019 за вх. №1471).

**Доповідач: Мкртчян М.С. –** начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.19** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 26.04.2019 за вх. №1068 щодо переліку майна, яке планується передати в орендне користування.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.20** Проєкт рішення міської ради «Про окремі питання забезпечення вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» **(файл s-fk-725)** (листи управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715, від 15.01.2019 за вх. №71).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.21** Проєкт рішення міської ради «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об’єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва» **(файл s-fk-712)** (листи управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715, від 08.08.2018 №6391).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.22** Проєкт рішення міської ради «Про внесення змін до рішення Миколаївської міської ради від 21.12.2017 №32/16 «Про затвердження Програми економічного і соціального розвитку м. Миколаєва на 2018-2020 роки» **(файл s-fk-739)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.23** Проект рішення міської ради «Про передачу з комунальної власності об’єкта незавершеного будівництва, який розташований на земельній ділянці по вул. 3 Слобідській (Дзержинського), 49/10» **(файл s-fk-735)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.24** Проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу на укладання договору позички» **(файл s-fk-726)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 21.03.2019 за вх. №715).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.25** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва нерухомого майна за адресою: м. Миколаїв, бульвар Бузький, 16 та 16/1» **(файл s-fk-743)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 22.05.2019 за вх. №1335).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.26** Проект рішення міської ради «Про надання дозволу на приватизацію жилих приміщень у гуртожитку по вул. Андреєва-Палагнюка, 17-А в м. Миколаєві» **(файл s-fk-744)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 22.05.2019 за вх. №1310).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.27** Проект рішення міської ради «Про передачу об’єктів права комунальної власності територіальної громади міста іншим особам» **(файл s-fk-737)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 12.04.2019 за вх. №912).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.28** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності об’єктів права іншої власності» **(файл s-fk-738)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 12.04.2019 за вх. №913).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.29** Проект рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Миколаєва державного пакета акцій ПрАТ «Миколаївська теплоелектроцентраль» **(файл s-fk-730)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 15.02.2019 за вх. №458)

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.30** Проект рішення Миколаївської міської ради «Про затвердження порядку подання та розгляду заяв про включення об’єктів комунальної власності до переліку об’єктів малої приватизації, що підлягають приватизації» **(файл s-fk-713)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 08.08.2018 за вх. №6390).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.31** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради за вх. №1414 від 29.05.2019 щодо продовження трудових відносин з директором ЖКП ММР «Південь» та вирішення питання подальшої діяльності ЖКП ММР «Південь».

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.32** Проєкт рішення міської ради «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності мереж каналізації» **(файл s-fk-750)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 15.07.2019 за вх. №1808).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.33** Проєкт рішення міської ради «Про відміну рішення щодо ліквідації комунального підприємства «Госпрозрахункове проектно-вишукувальне бюро» **(файл s-fk-751)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 26.07.2019 за вх. №1933).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.34** Звернення комунального підприємства Миколаївської міської ради «Центр захисту тварин» від 27.06.2019 за вх. №8217/02.02.01-04/14/19 щодо розгляду електронної петиції прийняття програми безповоротного відлову безпритульних тварин, яка оприлюднена на офіційному сайті Миколаївської міської ради 30.05.2019 та в установлений строк набрала необхідну кількість підписів для ознайомлення та розгляду постійною комісією (лист управління апарату Миколаївської міської ради від 09.07.2019 за вх. №1755).

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.35** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.07.2019 за вх. №1732 щодо припинення діяльності КП «ДЄЗ «Корабел» в результаті ліквідації.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.36** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.07.2019 за вх. №1731 щодо припинення діяльності ЖКП ММР «Південь» в результаті ліквідації.

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.37** Звернення управління комунального майна Миколаївської міської ради від 04.07.2019 за вх. №1730 щодо розгляду питання стосовно визначення ОКП «Миколаївоблтеплоенерго» орендодавцем усього нерухомого та індивідуально визначеного майна, що знаходиться на його балансі.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.38** Проєкт рішення міської ради «Про створення та затвердження Статуту комунального підприємства Миколаївської міської ради «Порт Миколаїв» **(файл s-fk-733)** (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 13.02.2019 за вх. №426).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.39** Проєкт рішення міської ради «Про передачу об’єктів права комунальної власності територіальної громади міста іншим особам» (файл s-fk-756)(лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 02.10.2019 за вх. №636/10.01-08/19-2).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.40** Проєкт рішення міської ради «Про внесення зміни до рішення міської ради від 11.10.2012 №21/30 «Про затвердження орендних ставок за використання нежитлових приміщень ПАТ «Державний ощадний банк» відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786» (файл s-fk-760)

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**

**11.41** Проєкт рішення міської ради «Про створення комісії із розв’язання проблемних питань забезпечення прав мешканців гуртожитків на житло та затвердження її Положення» (файл s-fk-759) (лист управління комунального майна Миколаївської міської ради від 17.10.2019 за вх. №2701).

**Доповідач: Мкртчян М.С.** – начальник управління комунального майна Миколаївської міської ради.

**Голосували: «за» «проти» «утримався»**