S-zr-11/8 20.09.2021

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Миколаївської міської ради

«Про продовження ФОП Золотаревській Оксані Анатоліївні оренди земельної ділянки по просп. Миру, 2-в/5 в Інгульському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)»

Суб’єктом подання проекту рішення на пленарному засіданні міської ради є начальник управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради Горішня Марія Леонідівна (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35).

Розробником, доповідачем та відповідальною за супровід проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Горішньої Марії Леонідівни, начальника управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради (м.Миколаїв, вул.Адміральська, 20, тел.37-32-35)

Виконавцем проєкту рішення є управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради в особі Карпуся Сергія Анатолійовича, начальника відділу земельних відносин управління земельних ресурсів Миколаївської міської ради м. Миколаїв, вул. Адміральська, 20, тел.37-00-52).

Розглянувши заяву ФОП Золотаревської Оксани Анатоліївни, дозвільну справу від 05.01.2018 №000008, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України "Про землеустрій", "Про місцеве самоврядування в Україні", управлінням земельних ресурсів Миколаївської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про продовження ФОП Золотаревській Оксані Анатоліївні оренди земельної ділянки по просп. Миру, 2-в/5 в Інгульському районі м.Миколаєва (забудована земельна ділянка)» для винесення на сесію міської ради.

Відповідно до проєкту рішення передбачено продовжити ФОП Золотаревській Оксані Анатоліївні на 3 роки з дати прийняття рішення міської ради оренду земельної ділянки площею 35 кв.м (кадастровий номер 4810136900:02:002:0037), надану в оренду рішенням міської ради від 18.03.2015 №46/46, залишивши земельну ділянку в землях громадської забудови (код КВЦПЗ: В.03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) для подальшого обслуговування магазину по просп. Миру, 2-в/5, відповідно до висновку управління містобудування та архітектури Миколаївської міської ради від 18.01.2018 №17-79.

Управлінням земельних ресурсів ММР були розглянуті зауваження юридичного департаменту Миколаївської міської ради щодо даного Проєкту рішення. Враховуючи вищевикладене, пропонуємо врахувати зазначені зауваження до проекту рішення при його подальшому розгляді.

Контроль за виконанням даного рішення покладено на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Проєкт рішення надсилається на електронну адресу відповідальної особи управління апарату Миколаївської міської ради з метою його оприлюднення на офіційному сайті Миколаївської міської ради.

Відповідно до вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» та Регламенту Миколаївської міської ради VIII скликання, розроблений проєкт рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Миколаївської міської ради не пізніш як за 10 робочих днів до дати їх розгляду на черговій сесії ради.

Начальник управління земельних ресурсів

Миколаївської міської ради Марія ГОРІШНЯ

Карпусь