S-zr-104/58

Про відмову фізичній особі-підприємцю Сергєєву Сергію Сергійовичу у продовженні оренди земельної ділянки по вул. Великій Морській, поблизу Каштанового скверу, на зупинці громадського транспорту «вул. Радянська», в Центральному районі м. Миколаєва (незабудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення фізичної особи - підприємця, дозвільну справу № 000551/Д від 26.12.2017, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Відмовити фізичній особі-підприємцю Сергєєву Сергію Сергійовичу у продовженні оренди земельної ділянки площею 70 кв. м (кадастровий номер 4810137200:09:015:0006), яка надана рішенням міської ради від 17.11.2005 №37/41, для обслуговування зупинкового комплексу по вул. Великій Морській, поблизу Каштанового скверу, на зупинці громадського транспорту «вул. Радянська».

Підстава: порушення положень ст. 33 Закону України «Про оренду землі», невідповідність діючим нормам ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» п.11.5, дод.и.1 (відстані від найближчих підземних мереж до будинків і споруд), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 22.09.2021 № 39017/12.01-24/21-2.

1.1. Договір оренди землі, який зареєстрований в книзі записів договорів оренди землі від 10.03.2006 за № 3979, визнати припиненим.

1.2. Зобов’язати фізичну особу-підприємця Сергєєва Сергія Сергійовича звільнити земельну ділянку та повернути територіальній громаді м. Миколаєва в особі Миколаївської міської ради згідно з актом прийому-передачі земельної ділянки у стані, придатному для подальшого використання.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ