s-zr-81/5

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для проведення земельних торгів для продажу права власності на земельну ділянку по пр. Миру,23/2

в Інгульському районі м. Миколаєва

 Розглянувши звернення юридичної особи, дозвільну справу від 10.06.2019 № 000430, з метою сприяння соціально-економічному розвитку міста, керуючись гл.21 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 4810136900:05:033:0010) площею 258 кв.м, за рахунок земель комунальної власності міста, КВЦПЗ – В.03.08- « для будівництва та обслуговування закладів громадського харчування», по пр. Миру,23/2 в Інгульському районі м. Миколаєва відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 04.06.2021 № 21681/12.01-24/21-2 (незабудована земельна ділянка).

Обмеження у використанні згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051:

- 01.08-« охоронна зона навколо інженерних комунікацій» на частину земельної ділянки площею 41 кв.м;

-01.05-« охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи» на частину земельної ділянки площею 100 кв.м.

2. Погодити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 258 кв.м по пр.Миру,23/2 в Інгульському районі м. Миколаєва від 30.04.2021.

3. Затвердити вартість земельної ділянки в розмірі 106319 (сто шість тисяч триста дев’ятнадцять )гривень із розрахунку 412,09 грн за 1 кв.м на підставі експертної грошової оцінки.

4. Стартова ціна лота (у розмірі експертної грошової оцінки) складає 106319 (сто шість тисяч триста дев’ятнадцять )гривень.

5. Особою уповноваженою організатором земельних торгів визначити Миколаївського міського голову Сєнкевича О.Ф.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О.СЄНКЕВИЧ