S-zr-155/61

Про передачу ПП «СЕТА-СЕРВІС» в оренду на новий строк земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі торговельного павільйону по Одеському шосе, 94Б у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ПП «СЕТА-СЕРВІС», дозвільну справу від 28.01.2022 № 23001-000566532-007-03, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ПП «СЕТА-СЕРВІС» в оренду строком на 5 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810137200:10:013:0005) площею 135 кв.м, яка перебувала в оренді відповідно до договору оренди землі від 16.01.2014 № 9940, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі торговельного павільйону по Одеському шосе, 94Б, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 19208213 виданого, 19.03.2014 Державною реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції, без збільшення невідповідності містобудівному регламенту (без права реконструкції зі збільшенням зовнішніх контурів існуючих фундаментів у плані) відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.02.2022 № 6489/12.01-47/22-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі на новий строк;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ