S-zr-250/81

Про передачу ТОВ «АТЛ-АВТОСЕРВІС» в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі торговельного центру по вул. Космонавтів, 61-а у Інгульському районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «АТЛ-АВТОСЕРВІС», дозвільну справу від 29.01.2024 № 114/УЗР, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати ТОВ «АТЛ-АВТОСЕРВІС» в оренду на 15 років земельну ділянку (кадастровий номер 4810136900:05:058:0001) площею 3459 кв.м, за рахунок земельної ділянки, яка перебувала в оренді ТОВ «АТЛ» відповідно до договору оренди землі від 04.04.2014 № 10202, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для обслуговування нежитлової будівлі торговельного центру по вул.  Космонавтів, 61-а, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі договору купівлі-продажу № 165 від 12.04.2023, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 26.02.2024 № 250/12.01-24/24-2 (забудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ