s-zr-245/53

Про відмову у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та наданні у власність громадянину Чеботарьову Миколі Олеговичу земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:08:023:0013) за адресою: СВТ «Перемога», ділянка 97 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянина Чеботарьова Миколи Олеговича, дозвільну справу від 28.01.2021 № 23040-000430060-007-01, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) стосовно відведення у власність земельної ділянки площею 456 кв.м (кадастровий номер 4810136300:08:023:0013) для ведення садівництва в СВТ «Перемога», ділянка 97 в Заводському районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка).

1.1. Відмовити громадянину Чеботарьову Миколі Олеговичу у наданні у власність земельної ділянки (кадастровий номер 4810136300:08:023:0013) площею 456 кв.м, з цільовим призначенням згідно з класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок: 01.05 – для ведення садівництва в СВТ «Перемога», ділянка 97 в Заводському районі м. Миколаєва.

Підстава: підпункт 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення Земельного кодексу України, Указ Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 № 64/2022 (зі змінами). Відповідно до відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 05.03.2009 № 25318739, право власності на садовий будинок № 97 зареєстровано за Бірюковим Євгеном Альбертовичем на підставі свідоцтва про право на спадщину від 29.01.2009 № 4-117.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ